



**Ciencia Latina**  
Internacional

Ciencia Latina Revista Científica Multidisciplinar, Ciudad de México, México.  
ISSN 2707-2207 / ISSN 2707-2215 (en línea), julio-agosto 2024,  
Volumen 8, Número 4.

[https://doi.org/10.37811/cl\\_rcm.v8i4](https://doi.org/10.37811/cl_rcm.v8i4)

**INCIDENCIA DEL IMPUESTO PREDIAL  
EN LOS INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE  
DESTINACIÓN EN EL MUNICIPIO DE  
SAN JUAN DEL CESAR – LA GUAJIRA**

**IMPACT OF PROPERTY TAX ON CURRENT REVENUES  
OF FREE ALLOCATION IN THE MUNICIPALITY  
OF SAN JUAN DEL CESAR**

**Gustavo Barro Cabrera**

Formación Técnico Profesional – Infotep, Colombia

**Tatiana Marcela Gómez Suárez**

Formación Técnico Profesional – Infotep, Colombia

**Salvio de Jesús Daza Cuello**

Formación Técnico Profesional – Infotep, Colombia

**Milagros Oñate Maury**

Formación Técnico Profesional – Infotep, Colombia

## **Incidencia del Impuesto Predial en los Ingresos Corrientes de Libre Destinación en el Municipio de San Juan del Cesar – La Guajira**

**Gustavo Barro Cabrera<sup>1</sup>**

[BARRO4757@gmail.com](mailto:BARRO4757@gmail.com)

<https://orcid.org/0009-0003-0751-2498>

Instituto Nacional

Formación Técnico Profesional - Infotep  
Colombia

**Tatiana Marcela Gómez Suárez**

[tatiana.gomez01@uptc.edu.co](mailto:tatiana.gomez01@uptc.edu.co)

<https://orcid.org/0009-0005-5040-1413>

Instituto Nacional

Formación Técnico Profesional - Infotep  
Colombia

**Salvio de Jesús Daza Cuello**

[salviodaza1972@gmail.com](mailto:salviodaza1972@gmail.com)

<https://orcid.org/0009-0007-5649-2824>

Instituto Nacional

Formación Técnico Profesional - Infotep  
Colombia

**Milagros Oñate Maury**

[milaonate8@gmail.com](mailto:milaonate8@gmail.com)

<https://orcid.org/0009-0001-8764-5535>

Instituto Nacional

Formación Técnico Profesional - Infotep  
Colombia

### **RESUMEN**

En esta investigación se analiza la incidencia del impuesto predial como componente de los ingresos corrientes de libre destinación del municipio de San Juan del César, La Guajira, Colombia para los años 2020 – 2021, para tal fin, se utiliza datos suministrados en el municipio. Es así como partir de los mismos se identifican los montos de recaudo por este concepto, y se analiza gráficamente como es el comportamiento del ingreso y del gasto para los años 2020 y 2021 en el municipio, permitiendo así hacer una comparación entre estos periodos. El objetivo general de la investigación es analizar la incidencia del impuesto predial dentro de los ingresos corrientes de libre destinación en el municipio de San Juan del Cesar, La Guajira, Colombia. Las técnicas utilizadas fueron el análisis documental y la entrevista; el instrumento de recolección fue la guía de análisis documental y la guía de entrevista aplicada al Jefe del área de Rentas. Para la validez de los instrumentos se utilizó el juicio de experto, las cuales fueron tres especialistas conocedores del tema (Aguirre Chavez & Zavaleta Bocanegra, 2019). Esta investigación se encuentra en el nivel descriptivo, facilitando las inferencias estadísticas, y tiene un diseño de carácter no experimental, analizando los datos se pudo determinar que el recaudo no tiene un comportamiento uniforme en los años analizados. Además, procede de forma sistemática al estudiarse un fenómeno y conduce a la relación causa efecto de las variables (grado de dependencia) ante una teoría que la soporta como un punto de partida. Además, se evidencia que para el cierre del año 2020 lo recaudado por la administración municipal de San Juan del César por concepto de sobretasa a la gasolina representa el 15% de los ingresos corrientes de libre destinación con un monto de \$7.873.492.403 MLV millones de los \$1.367.452.568 MLV recaudados en este año, estos ingresos se invirtieron en su mayoría a mejoras administrativas y locativas de la entidad. Finalmente, en relación al objetivo general se destaca la importancia de la incidencia del impuesto predial entre los ingresos corrientes de libre destinación de San Juan del Cesar – La Guajira, Colombia, ya que, esta representa un valor importante entre los ingresos corrientes de libre destinación. Destacando, por su importancia en los años analizados, 2020 y 2021. Los fines que adopta este impuesto son múltiple por la característica de ser de libre destinación.

**Palabras clave:** impuestos, ingresos corrientes, predial, hecho generador, base gravable

---

<sup>1</sup> Autor principal

Correspondencia: [BARRO4757@gmail.com](mailto:BARRO4757@gmail.com)

# Impact of Property Tax on Current Revenues of Free Allocation in the Municipality of San Juan del Cesar.

## ABSTRACT

This research is at the descriptive level, facilitating statistical inferences, and has a non-experimental design. By analyzing the data, it was determined that the collection does not have a uniform behavior in the years analyzed. Furthermore, it proceeds systematically when studying a phenomenon and leads to the cause-effect relationship of the variables (degree of dependence) before a theory that supports it as a starting point. Furthermore, it is evident that by the end of 2020, the amount collected by the municipal administration of San Juan del César from the gasoline surcharge represents 15% of the current revenues of free use with an amount of \$7,873,492,403 million MLV. Of the \$1,367,452,568 MLV collected this year, these income were mostly invested in administrative and rental improvements of the entity. Finally, in relation to the general objective, the importance of the incidence of property tax among the current income of free destination of San Juan del Cesar - La Guajira, Colombia is highlighted, since this represents an important value among the current income of free destination. Highlighting, due to its importance in the years analyzed, 2020 and 2021. The purposes adopted by this tax are multiple due to the characteristic of being free to use.

**Keywords:** taxes, current income, predial, tax base, generador fact

*Artículo recibido 10 julio 2024*

*Aceptado para publicación: 15 agosto 2024*



## INTRODUCCIÓN

A nivel mundial los impuestos son una de las fuentes de ingreso de los países, en gran parte ellos son quienes permiten el cumplimiento de los proyectos y cubren las necesidades de bienes y servicios a los ciudadanos, también permite mejorar la infraestructura del país.

Los impuestos a la propiedad inmobiliaria son considerados como una de las principales fuentes de recursos en los gobiernos territoriales, sin embargo, se presentan algunas situaciones al interior de las administraciones tributarias territoriales que afectan la eficiencia en el recaudo por parte de los municipios.

Durante los últimos años se han realizado varios estudios con el fin de analizar el comportamiento del impuesto predial en Colombia, lo cual ha llevado a establecer algunas propuestas para que la gestión del impuesto sea más eficiente y contribuyan al fortalecimiento de los recursos en las entidades territoriales (Bernal & García, 2021).

En Colombia, estos ingresos han cobrado relevancia en municipios, distritos y departamentos debido a que pasó de ser un impuesto transitorio a ser un ingreso permanente y la política fiscal les otorgó la responsabilidad de que sean ellos quienes determinen para qué serán utilizados dependiendo de las necesidades de cada uno.

En San Juan del Cesar, La Guajira se observa que este impuesto es muy importante puesto que el municipio necesita recursos que impulsen al desarrollo, y al ser este de libre destinación es utilizado principalmente para cubrir gastos, es por ello que debe utilizarse adecuadamente. Este impuesto es pagado a la alcaldía municipal se cree que muchas veces transfieren el costo del mismo a los contribuyentes sin que esto se traduzca en mejoras sustanciales en su calidad de vida, teniendo en cuenta esto el propósito principal de este proyecto de investigación, es dar a conocer la incidencia del impuesto predial como componente de los ingresos corrientes de libre destinación del municipio de San Juan del Cesar, La Guajira, Colombia.

Para dar cumplimiento a dicho objetivo, es necesario hacer una revisión de las condiciones actuales en materia de recaudo impositivo a nivel local. Es así, como en el primer capítulo se aborda el planteamiento del problema, y la justificación.

Para el segundo capítulo, se hace una revisión del marco de referencia, que comprende lo que en el mundo, teóricos y académicos han abordado como ingresos por concepto de sobretasa. Adicionalmente, se hace la contextualización de la zona objeto de estudio.

En el tercer capítulo se describirá más profundamente la metodología y las variables analizadas en la investigación; y, por último, se presentan las conclusiones con los resultados obtenidos.

## **METODOLOGÍA**

La presente investigación es de tipo analítica que según (Bavaresco de Prieto, 2006) es aquella que pretende la búsqueda o descubrimiento, causales, motivos o razones desconocidas a los problemas planteados. Este tipo de investigación procede de forma sistemática al estudiarse un fenómeno y conduce a la relación causa efecto de las variables (grado de dependencia) ante una teoría que la soporta como un punto de partida.

Este caso, se parte de un análisis del comportamiento de la incidencia del impuesto predial en los ingresos corrientes de libre destinación en el municipio de San Juan Del Cesar – La Guajira.

De acuerdo con las características de este estudio, se puede decir que corresponde a un diseño documental ya que los datos son obtenidos de fuentes documentales, para (Alfonzo, 1988) la investigación documental es un procedimiento científico, un proceso sistemático de indagación, recolección, organización, análisis e interpretación de información o datos en torno a un determinado tema. Al igual que otros tipos de investigación, éste es conducente a la construcción de conocimientos. Según la perspectiva temporal, la investigación emplea un diseño transaccional retrospectivo ya que la información se recolecta de elementos del pasado.

En esta investigación se utilizarán las siguientes técnicas e instrumentos que permitirán recolectar la información para el logro de los objetivos.

**Tabla 1**

<b>Objetivo</b>	<b>Técnica</b>	<b>Instrumento</b>
Identificar los montos de recaudo por concepto del impuesto predial para los años 2020 - 2021	Revisión documental	Matriz de análisis
Describir el gasto de los ingresos correspondiente al impuesto predial para los años 2020 – 2021	Revisión documental	Matriz de registro
Comparar el comportamiento de los ingresos correspondientes al impuesto predial en los años 2020 – 2021	Revisión documental	Matriz de análisis

## RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Para el primer objetivo se identifica cuales fueron el monto de los años 2020 y 2021 ya que para el año 2020 se recaudó por concepto al impuesto predial se obtuvo 1.367.452.568 y en el año 2021 se recaudó por concepto al impuesto predial se obtuvo 1.912.291.140. La gráfica 1 explica el comportamiento que tuvo en estos dos años y como se puede observar hay una tendencia ascendente hasta el año 2021 ya que en el año 2020 no se pudo tener un recudo mayo ya que hubo el problema de la pandemia.

Para el segundo objetivo debemos tener en cuenta que el impuesto predial hace parte de los ingresos corrientes del municipio y estos a su vez pueden ser; ingresos tributarios y no tributarios, se puede establecer que en el municipio de San Juan Del Cesar La Guajira, teniendo en cuenta los informes de ejecución presupuesta de ingresos para los años 2020 y 2021 se ejecutaron recursos provenientes del impuesto predial por un concepto de \$1.595.841.353,00 y \$1.936.674.880,00 respectivamente lo cual indica como en el año 2021 los recursos utilizados por concepto de impuesto predial en el municipio de San Juan del Cesar fueron mayores a los ejecutados en el año 2020, también se debe esclarecer que al ser ingresos corrientes del municipios este los utiliza de forma conjunta con los demás ingresos que percibe el municipio por este concepto, lo que indica que se depositan en una bolsa común y no se desagregan los montos para la realización de determinados gastos, si no que se utiliza para diversos fines que establezca el municipio en su momento.

Para el tercer objetivo se presenta el comportamiento del recaudo por concepto del impuesto predial para los años 2020 y 2021, donde no se puede perder de vista los comportamientos desiguales, para el año 2021 se ve un incremento en el mismo para el año 2020, mostrando con estos que el recaudo tuvo mucho que ver no solo en nuestro municipio y país ya que para el año 2020 se tuvo en cuenta la problemática de la pandemia que no afecto solo a nuestro solo a nuestro municipio si no a muchas ciudades

Finalmente, se evidencia que para el cierre del año 2020 lo recaudado por la administración municipal de San Juan del César por concepto de sobretasa a la gasolina representa el 15% de los ingresos corrientes de libre destinación con un monto de 7.873.492.403 MLV millones de los 1.367.452.568 MLV recaudados en este año, estos ingresos se invirtieron en su mayoría a mejoras administrativas y locativas de la entidad.

# ILUSTRACIONES, TABLAS, FIGURAS.

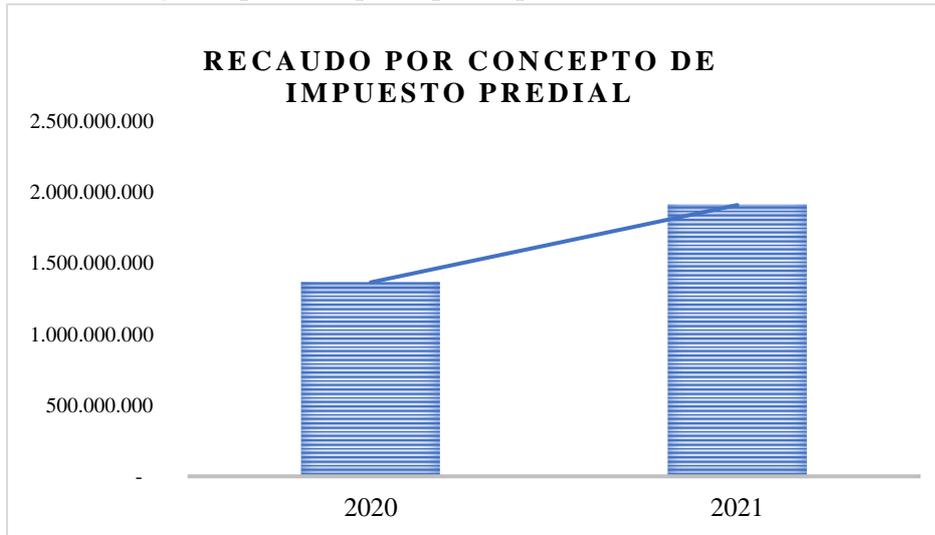
## Tabla 2. Informe ejecución presupuestal.

ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL CESAR - LA GUAJIRA											
Nit: 892.115.179-0											
SECRETARIA DE HACIENDA											
INFORME EJECUCION PRESUPUESTAL DE INGRESOS											
PERIODO DE : 01/01/2020 A 31/12/2020											
CODIGO PRESUPUESTAL	FUENTE	CONCEPTO	PRESUPUESTO			MODIFICACIONES			RECAUDO	POR EJECUTAR	NO AFORADO
			INICIAL	ADICIONES	REDUCCIONES	DEFINITIVO	RECAUDO	POR EJECUTAR			
TI	0	PRESUPUESTO DE INGRESO	43,700,000,000.00	22,190,102,127.89	6,479,716,129.33	59,411,385,998.56	81,176,530,221.92	0.00	21,766,144,223.34		
TLA	0	UNIDAD ALCALDIA	12,121,500,000.00	8,020,148,687.50	3,291,322,452.00	16,850,326,235.50	16,484,376,959.48	365,949,276.02	0.00		
TLA.1	0	INGRESOS CORRIENTES	12,121,500,000.00	8,020,148,687.50	3,291,322,452.00	16,850,326,235.50	16,484,376,959.48	365,949,276.02	0.00		
TLA.1.1	0	TRIBUTARIOS	4,823,000,000.00	1,981,052,198.75	322,629,081.00	6,481,423,117.75	6,694,512,359.89	0.00	213,089,242.14		
TLA.1.1.1	0	IMPUESTOS DIRECTOS	1,550,000,000.00	68,841,489.00	240,888,894.00	1,377,942,595.00	1,178,659,155.00	199,283,440.00	0.00		
TLA.1.1.1.1	0	IMPUESTO DE CIRCULACION Y TRANSITO	40,000,000.00	0.00	29,509,973.00	10,490,027.00	10,490,027.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.1.1.1	12	Participación Del Impuesto De Vehículo Automotor	40,000,000.00	0.00	29,509,973.00	10,490,027.00	10,490,027.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.1.2	0	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	1,510,000,000.00	68,841,489.00	211,388,921.00	1,367,452,568.00	1,168,169,128.00	199,283,440.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.1	0	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO VIGENCIA ACTUAL	800,000,000.00	0.00	170,685,335.00	629,314,665.00	427,672,225.00	201,642,440.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.1.1	12	Impuesto Predial Unificado Suelo Urbano Vigencia Actual	550,000,000.00	0.00	170,685,335.00	379,314,665.00	376,202,395.00	3,112,270.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.1.2	12	Impuesto Predial Unificado Suelo Rural Vigencia Actual	250,000,000.00	0.00	0.00	250,000,000.00	51,469,830.00	198,530,170.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.2	0	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO VIGENCIA ANTERIOR	500,000,000.00	0.00	40,703,586.00	459,296,414.00	459,296,414.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.2.1	12	Impuesto Predial Unificado Suelo Urbano Vigencia Anterior	350,000,000.00	0.00	0.00	350,000,000.00	350,000,000.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.2.2	12	Impuesto Predial Unificado Suelo Rural Vigencia Anterior	150,000,000.00	0.00	40,703,586.00	109,296,414.00	109,296,414.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.1.2.3	13	Predial Unificado - Corpogajaira	210,000,000.00	68,841,489.00	0.00	278,841,489.00	281,200,489.00	0.00	2,359,000.00		
TLA.1.1.2	0	IMPUESTOS INDIRECTOS	3,273,000,000.00	1,912,210,709.75	81,730,187.00	5,103,480,522.75	5,515,853,204.89	0.00	412,372,682.14		
TLA.1.1.2.1	0	IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO	1,350,000,000.00	0.00	81,730,187.00	1,268,269,813.00	1,517,060,802.89	0.00	248,790,989.89		
TLA.1.1.2.1.1	12	Impuesto De Industria Y Comercio Vigencia Actual	1,000,000,000.00	0.00	44,905,024.00	955,094,976.00	1,203,885,965.69	0.00	248,790,989.89		
TLA.1.1.2.1.2	12	Impuesto De Industria Y Comercio Vigencia Anterior	350,000,000.00	0.00	36,825,163.00	313,174,837.00	313,174,837.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.2	0	AVISOS Y TABLEROS	22,000,000.00	0.00	0.00	22,000,000.00	29,091,000.00	0.00	7,091,000.00		
TLA.1.1.2.2.1	12	Avisos Y Tableros Vigencia Actual	21,000,000.00	0.00	0.00	21,000,000.00	28,091,000.00	0.00	7,091,000.00		
TLA.1.1.2.2.2	12	Avisos Y Tableros Vigencia Anterior	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.3	0	IMPUESTO DE DELINEACION Y URBANISMO	6,000,000.00	0.00	0.00	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.3.1	12	Delineación Y Urbanismo Vigencia Actual	6,000,000.00	0.00	0.00	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.4	0	IMPUESTO DE ESPETACULOS PUBLICOS	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.4.1	12	Impuesto De Espectáculos Públicos De Libre Destinación	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	2,000,000.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.5	0	SOBRETASA A LA GASOLINA MOTOR	1,225,000,000.00	513,835,094.00	0.00	1,738,835,094.00	1,738,835,094.00	0.00	0.00		
TLA.1.1.2.5.1	21	Sobretasa A La Gasolina Motor De Libre Destinación	225,000,000.00	463,676,568.00	0.00	688,676,568.00	688,676,568.00	0.00	0.00		

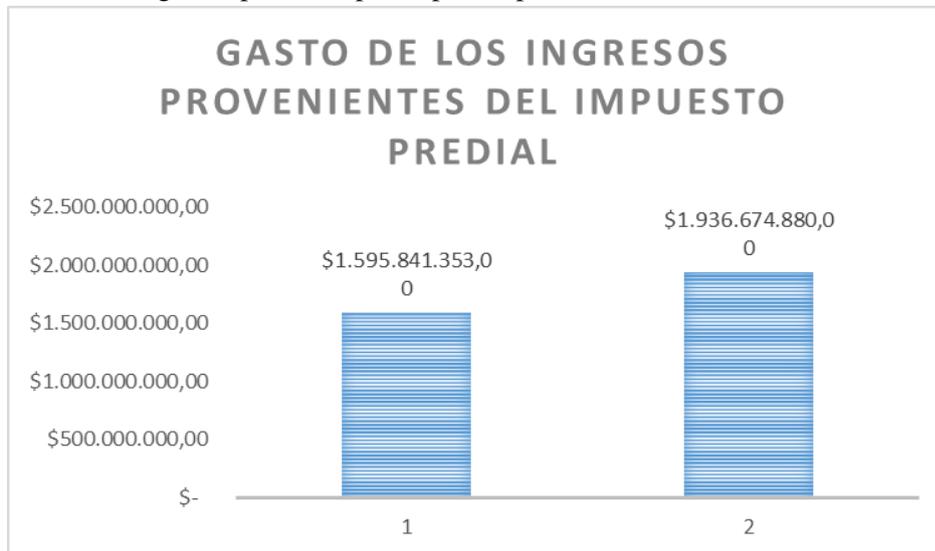
## Tabla 3 Informe de ejecución presupuestal de ingresos totales - año 2021.

ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL CESAR - LA GUAJIRA											
Nit: 892.115.179-0											
SECRETARIA DE HACIENDA											
INFORME MENSUAL DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE INGRESOS											
PERIODO DE : 01/01/2021 A 31/12/2021											
CODIGO PRESUPUESTAL	FUENTE	CONCEPTO	PRESUPUESTO			MODIFICACIONES			RECAUDO	POR EJECUTAR	NO AFORADO
			INICIAL	ADICIONES	REDUCCIONES	DEFINITIVO	RECAUDO	POR EJECUTAR			
TLA.1.1.1.1.1	12	Participación Del Impuesto De Vehículo Automotor	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00	18,488,658.00	21,511,342.00	151,910,580.00	0.00	
TLA.1.1.1.2.1	12	Impuesto Predial Unificado Suelo Urbano Vigencia Actual	500,000,000.00	0.00	0.00	500,000,000.00	451,010,580.00	48,989,420.00	151,910,580.00	0.00	
TLA.1.1.1.2.2	12	Impuesto Predial Unificado Suelo Rural Vigencia Anterior	250,000,000.00	0.00	0.00	250,000,000.00	249,949,626.00	50,050.374	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.1.1	12	Impuesto De Industria Y Comercio Vigencia Actual	1,000,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000,000.00	843,730,857.49	156,269,142.51	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.1.2	12	Impuesto De Industria Y Comercio Vigencia Anterior	418,540,000.00	0.00	0.00	418,540,000.00	232,042,086.77	186,497,913.23	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.2.1	12	Avisos Y Tableros Vigencia Actual	21,000,000.00	0.00	0.00	21,000,000.00	20,959,000.00	41,000.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.2.2	12	Avisos Y Tableros Vigencia Anterior	7,816,200.00	0.00	0.00	7,816,200.00	7,816,200.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.3.1	12	Delineación Y Urbanismo Vigencia Actual	6,000,000.00	0.00	0.00	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.3.1.1	12	Impuesto De Espectáculos Públicos De Libre Destinación	2,000,000.00	100,000.00	0.00	2,100,000.00	2,100,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.5.1	21	Sobretasa A La Gasolina Motor De Libre Destinación	600,000,000.00	354,592,675.00	0.00	954,592,675.00	954,592,675.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.5.1.1	67	Impuesto Sobre El Servicio De Alumbrado Publico - Sur	1,000,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000,000.00	542,314,188.00	457,685,812.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.5.1.2	34	Estampilla Pro - Anciano	900,000,000.00	66,472,453.00	0.00	966,472,453.00	336,236,465.58	630,235,987.42	270,563,512.52	0.00	
TLA.1.1.2.5.1.3	35	Estampilla Pro - Cultura	800,000,000.00	0.00	0.00	800,000,000.00	411,242,359.30	388,757,640.70	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.5.1.4	33	Estampilla Pro - Deportes	150,000,000.00	48,052,175.00	0.00	198,052,175.00	20,918,350.00	177,133,825.00	94,966,175.00	0.00	
TLA.1.1.2.5.1.5	87	Sobretasa Bombas	150,000,000.00	0.00	0.00	150,000,000.00	75,279,849.00	74,720,151.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.5.5	12	Otros Impuestos Indirectos	1,000,000.00	49,235,000.00	0.00	50,235,000.00	50,235,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.2.6	88	Estampilla Pro - Gestión Integral Del Riesgo Contra Incendio	60,000,000.00	0.00	0.00	60,000,000.00	41,175,489.00	18,824,511.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1	12	Mutadere Publico	10,000,000.00	0.00	0.00	10,000,000.00	10,000,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.2	12	Licencia De Construcción	33,000,000.00	20,395,552.00	0.00	53,395,552.00	53,395,552.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.3	12	Ejecución De Certificados Y Paz Y Salvos, Papelera Y Formatos	95,000,000.00	0.00	0.00	95,000,000.00	95,000,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.4	12	Publicaciones	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.5	12	Amenazamientos	1,500,000.00	0.00	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.6	12	Ocupación De Vías	9,000,000.00	0.00	0.00	9,000,000.00	9,000,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.7	12	Registro De Marcas	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.8	12	Otras Multas Y Sanciones	1,300,000.00	2,135,600.00	0.00	3,435,600.00	3,435,600.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.9	62	Cultura Ciudadana 40%	3,000,000.00	0.00	0.00	3,000,000.00	2,477,422.89	2,322,977.89	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.12	64	Protección Atención Del Recurso Y Atracamiento 15%	9,000,000.00	0.00	0.00	9,000,000.00	9,951,181.00	4,347,488.13	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.13	65	Medidas Correctivas 40%	5,000,000.00	0.00	0.00	5,000,000.00	1,740,931.00	3,259,069.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.1.1.1	75	Sig - De Proceso General - 60%	1,200,000,000.00	448,941,111.00	0.00	1,648,941,111.00	1,648,941,111.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.1.1.2	101	Sig - Forestal - Fondo Nacional De Entidades Territoriales	0.00	0.00	0.00	0.00	1,893,626.00	0.00	138,905,340.00	0.00	
TLA.1.1.1.2	101	Sig - Forestal	188,000,000.00	39,710,915.00	0.00	227,710,915.00	227,710,915.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.1.1.1	86	Sig - Alimentación Escolar	350,000,000.00	3,941,530.00	0.00	353,941,530.00	353,941,530.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.1.1.1.2	86	Sig - Calidad Educativa	350,000,000.00	0.00	91,717,344.00	441,717,344.00	441,717,344.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1.3	81	Sig - Gratuidad Escolar - Sur	773,000,000.00	25,557,202.00	0.00	798,557,202.00	798,557,202.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1.4	76	Sig - Agua Potable Y Saneamiento Básico	1,500,000,000.00	1,558,757.00	0.00	1,501,558,757.00	2,414,556,157.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1.5	76	Sig - Deportes	740,000,000.00	42,168,731.00	0.00	782,168,731.00	192,168,731.00	589,999.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1.2	77	Sig - Cultura	1,100,000,000.00	1,526,549.00	0.00	1,101,526,549.00	1,386,236,549.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1.3	79	Sig - Otros Sectores	1,500,000,000.00	239,602,956.00	0.00	1,739,602,956.00	1,739,602,956.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.2.1.1.2.6	121	Sig - Forestal - Participación En Ingresos Ton	0.00	1,918,192,540.00	0.00	1,918,192,540.00	1,918,192,540.00	0.00	0.00	0.00	
TLA.1.4.1.1	26	Rendimientos Financieros	0.00	10,332,893.18	0.00	10,332,893.18	12,872,784.70	0.00	2,539,891.52	0.00	
TLA.1.4.1.1.1	26	Rendimientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	37,344.00	0.00	37,344.00	0.00	
TLA.1.4.1.1.2	32	Rendimientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00					

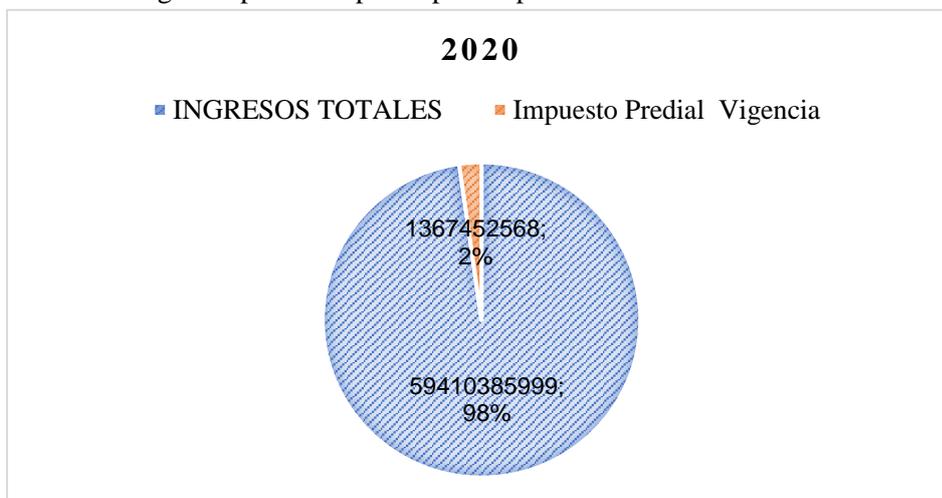
**Grafica 1** Ingresos por concepto impuesto predial de los años 2020-2021



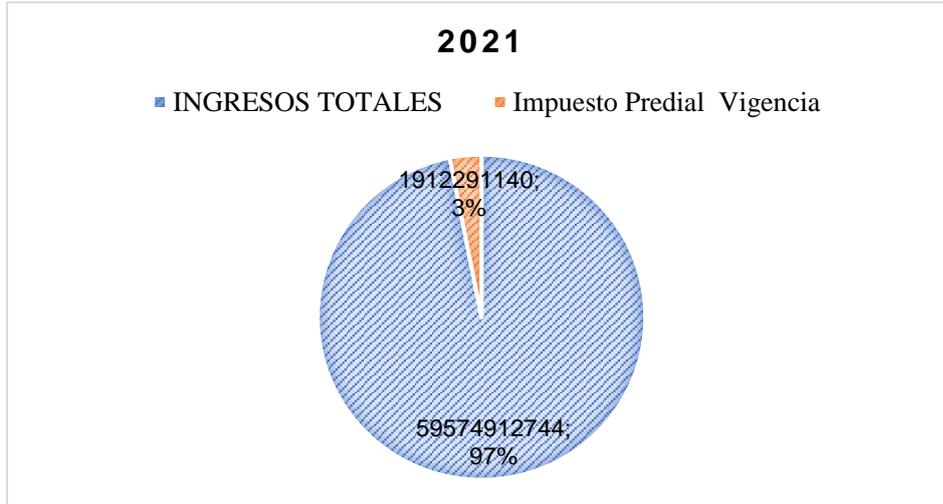
**Grafica 2** Ingresos por concepto impuesto predial de los años 2020.



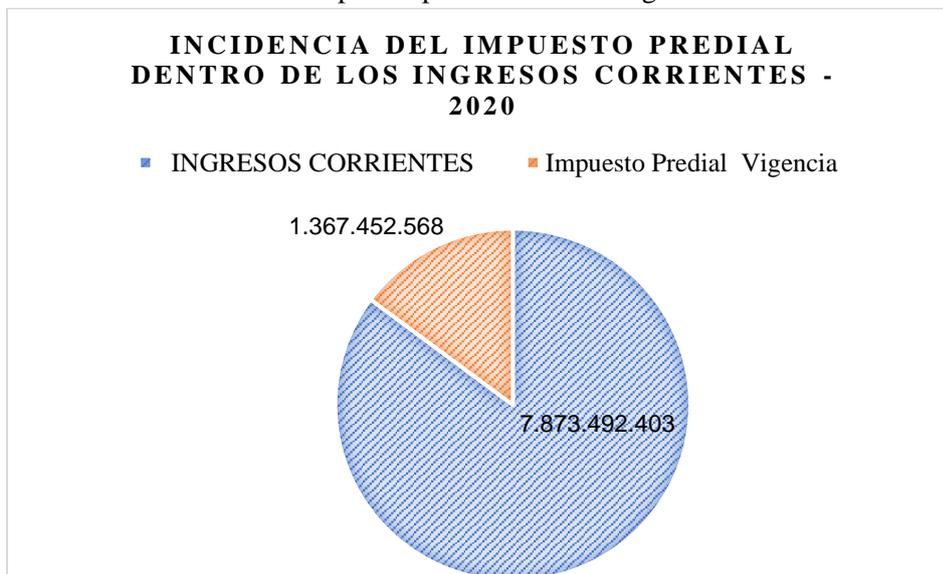
**Grafica 3** Ingresos por concepto impuesto predial de los años 2020.



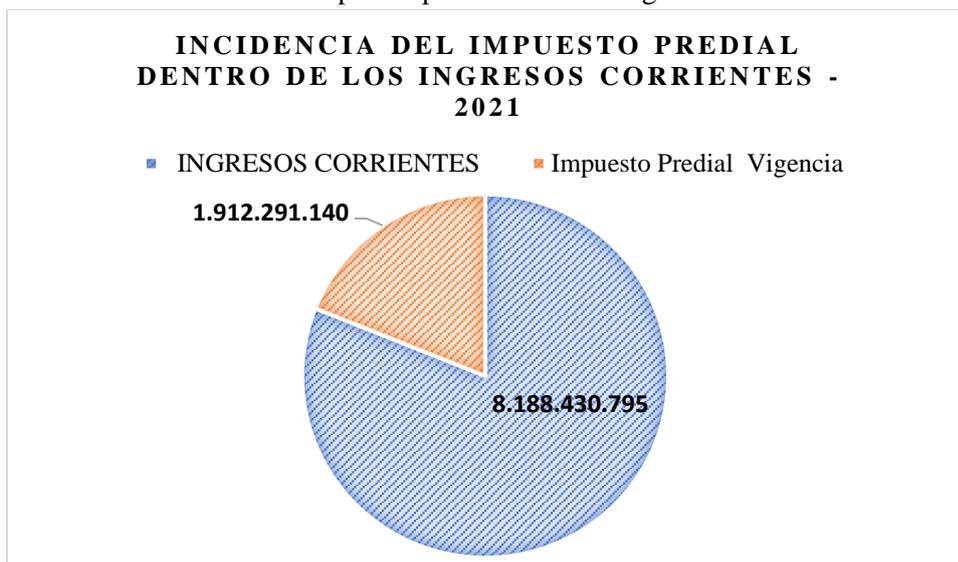
**Grafica 4** Ingresos por concepto impuesto predial de los años 2021.



**Grafica 5** Incidencia del impuesto predial entre los ingresos corrientes de libre destinación – 2020.



**Grafica 6** Incidencia del impuesto predial entre los ingresos corrientes de libre destinación – 2021.



**Tabla 4** Cuadro de variable

Variable	Dimensiones	Indicadores
Impuesto predial	Ingreso presupuestal	Impuesto predial unificado Impuesto predial rural Recaudo
	Ejecución presupuestal	Gastos Financiamiento

## CONCLUSIONES

En relación al objetivo general se destaca la importancia de la Incidencia del impuesto predial entre los ingresos corrientes de libre destinación de San Juan del Cesar, ya que, esta representa un valor importante entre los ingresos corrientes de libre destinación. Destacando, por su importancia en los años analizados, 2020 y 2021. Los fines que adopta este impuesto son múltiple por la característica de ser de libre destinación.

En cuanto a los objetivos específicos la conclusión para el primero es que los montos de recaudo por concepto de cierre del año 2020 lo recaudado por la administración municipal de los ingresos corrientes de libre destinación con un monto de 7.873.492.403 millones de los cuales 1.367.452.568 recaudados en este año se deben al impuesto predial.

Según el segundo objetivo teniendo en cuenta los informes de ejecución presupuesta de ingresos para los años 2020 y 2021 los recursos provenientes del impuesto predial por un concepto de \$1.595.841.353,00 y \$1.936.674.880,00 respectivamente el cual se depositan en una bolsa común y no se desagregan los montos para la realización de determinados gastos, si no que se utiliza para diversos fines que establezca el municipio en su momento.

Por último, nuestro tercer objetivo nos habla de las desigualdades en los años 2020 y 2021 donde se nos presenta un crecimiento en este, tenemos que tener presente la problemática de la pandemia por la cual se vieron afectados todos los municipios y ciudades del país y aun así.

Esto nos indicó que la H0 es la acertada debido a que los ingresos representan mucho más del 4% del total de ingresos corrientes de libre destinación del municipio de San Juan del Cesar, La Guajira, Colombia.

## REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

- Aguirre Chavez, A. C., & Zavaleta Bocanegra, S. d. (2019). Recaudación del impuesto predial y su incidencia en los ingresos de la Municipalidad Distrital de Guadalupe – la Libertad, periodo 2017 – 2018. Universidad Cesar Vallejo .
- Amel, j., acosta, J., & Villasmil, M. (2018). Recaudo del impuesto predial unificado en Santiago de Tolú-Sucre1. Universidad Libre Seccional Barranquilla, [https://bonga.unisimon.edu.co/bitstream/handle/20.500.12442/9609/ASPECTOSTRIBUTARIO SYFINANCIEROS.pdf?sequence=1#page=34](https://bonga.unisimon.edu.co/bitstream/handle/20.500.12442/9609/ASPECTOSTRIBUTARIO%20SYFINANCIEROS.pdf?sequence=1#page=34).
- B., I., Melo B., & Ramos F. (2004). El impuesto predial en Colombia. Revista de Economía, <https://www.redalyc.org/pdf/5095/509555103002.pdf>.
- Bernal, E., & Garcia, S. (2021). Diagnóstico Sobre La Importancia Del Control Fiscal Ejercido Por Las Contralorías Municipales Y Distritales En La Gestión Y Recaudo Del Impuesto Predial En Colombia. Universidad Santo Tomás De Aquino, <https://repository.usta.edu.co/bitstream/handle/11634/35203/2021Garc%c3%acaBernal.pdf?sequence=1&isAllowed=y>.
- Camacho-Castro., Hurtado-Ibarra, Navarro-Manotas, Hurtado-Márquez, & Nieves-Vanegas. (2017). Factores que inciden en el recaudo del Impuesto Predial Unificado en el distrito de Barranquilla. Prospect. vol.15 no.1, [http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1692-82612017000100064](http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1692-82612017000100064).
- Cao-Alvira, J. (2011). TASA EFECTIVA DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD INMUEBLE EN PUERTO RICO. Revista Civilizar de Empresa y Economía, 17.
- Congreso de la Republica . (1990). LEY 44 DE 1990. FUNCION PUBLICA, <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=283>.
- Congreso de la republica. (1995). LEY 223 DE 1995. funcion publica, <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6968#>.
- Congreso de la Republica. (1995). Ley del 1995. Funcion Publica, <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=6078#>.

- Congreso de la Republica. (2011). Ley 1450 de 2011. funcion publica, <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=43101#>.
- Cruz, P., & Frank, A. (2019). El impuesto predial de los contribuyentes y el ingreso presupuestal del distrito de San Juan de Lurigancho, periodo 2015-2017. UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO, pág. [http://repositorio.unac.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12952/5335/CRUZ\\_FCC\\_2019.pdf?sequence=4&isAllowed=y](http://repositorio.unac.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12952/5335/CRUZ_FCC_2019.pdf?sequence=4&isAllowed=y).
- Durán Rojo, L., & Mejía Acosta, M. (2015). El régimen del impuesto predial en las finanzas públicas de los gobiernos locales. Grupo AELE Contabilidad y Negocios , 24.
- Eregui, A., Melo, L., & Ramos, J. (2005). El impuesto predial en Colombia: factores explicativos. Revista de Economía del Rosario, <https://www.redalyc.org/pdf/5095/509555103002.pdf>.
- Gerrero Diaz, Noriega Quintana, & Hugo Fernando. (2015). Impuesto predial: Factores que afectan su recaudo. Corporación Universidad de la Costa, <https://repositorio.cuc.edu.co/handle/11323/2372>.
- GLOSARIO CONTABLE. (2022). GLOSARIO CONTABLE. BILL-IN, <https://www.billin.net/glosario/definicion-incidencia/>.
- Granja Martínez, L. N. (2016 – 2018). Incidencia de los impuestos prediales en los ingresos municipales del Gobierno. UNIVERSIDAD TÉCNICA DE AMBATO, <http://repositorio.uta.edu.ec/bitstream/123456789/34237/1/T5224ig.pdf>.
- Guzman, Y., & Narvaez, M. (2021). “LA RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS MUNICIPALES Y SU INCIDENCIA EN LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL PORVENIR AÑO 2020. Universidad privada del Norte, págs. <https://repositorio.upn.edu.pe/bitstream/handle/11537/30085/Zare%20Guzman%2c%20Yudith%20Alexa%20-%20Haro%20Narvaez%2c%20M>
- Mamani Julio. (2021). Efecto del impuesto predial en el presupuesto. YACHANA, [https://www.researchgate.net/profile/Julio-Cesar-Quispe-Mamani/publication/360777011\\_Efecto\\_del\\_impuesto\\_predial\\_en\\_el\\_presupuesto\\_institucional\\_de\\_la\\_Municipalidad\\_del\\_Centro\\_Poblado\\_de\\_Salcedo\\_Puno\\_-\\_Peru\\_2020/links/628a429c8ecbaa07fccbb858/Efecto-del-i](https://www.researchgate.net/profile/Julio-Cesar-Quispe-Mamani/publication/360777011_Efecto_del_impuesto_predial_en_el_presupuesto_institucional_de_la_Municipalidad_del_Centro_Poblado_de_Salcedo_Puno_-_Peru_2020/links/628a429c8ecbaa07fccbb858/Efecto-del-i).

- Mamani, J., & Guizada, C. (2021). Efecto del impuesto predial en el presupuesto institucional de la Municipalidad del Centro Poblado de Salcedo, Puno – Perú, 2020. YACHANA, [https://www.researchgate.net/profile/Julio-Cesar-Quispe-Mamani/publication/360777011\\_Efecto\\_del\\_impuesto\\_predial\\_en\\_el\\_presupuesto\\_institucional\\_de\\_la\\_Municipalidad\\_del\\_Centro\\_Poblado\\_de\\_Salcedo\\_Puno\\_-\\_Peru\\_2020/links/628a429c8ecbaa07fccbb858/Efecto-del-i](https://www.researchgate.net/profile/Julio-Cesar-Quispe-Mamani/publication/360777011_Efecto_del_impuesto_predial_en_el_presupuesto_institucional_de_la_Municipalidad_del_Centro_Poblado_de_Salcedo_Puno_-_Peru_2020/links/628a429c8ecbaa07fccbb858/Efecto-del-i).
- Martínez, J., & Cano, A. (2022). La relación entre impuesto predial y capacidades. Universidad Autónoma del Estado de Hidalgo, México, <http://www.cya.unam.mx/index.php/cya/article/view/3184/1883>.
- Murillo, Y., Hernandez, N., & Machengo, C. (2022). Análisis del impuesto predial en Montería. Universidad Cooperativa de Colombia, [http://repository.ucc.edu.co/bitstream/20.500.12494/46016/3/2022\\_an%C3%A1lisis\\_impuesto\\_predial.pdf](http://repository.ucc.edu.co/bitstream/20.500.12494/46016/3/2022_an%C3%A1lisis_impuesto_predial.pdf).
- Pinzón. (2018). Análisis de los factores explicativos del recaudo del. Escuela Colombiana de Ingeniería Julio Garavit, págs. <file:///F:/ART/DVD/Pinz%C3%B3n,%20Yeison-2018.pdf>.
- Pizarro, S., & Tapia, A. (2021). “Fiscalización tributaria y el impuesto predial de la municipalidad provincial de Anta - Cusco, periodo 2021”. universidad del cesar vallejo, [https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/92292/Tapia\\_CWA-Pizarro\\_HRS-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/92292/Tapia_CWA-Pizarro_HRS-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y).
- REAL ACADEMIA ESPAÑOLA. (2014). REAL ACADEMIA ESPAÑOLA. REAL ACADEMIA ESPAÑOLA, <https://dle.rae.es/recaudar>.
- Salas, V., & Guadalupe, L. (2021). Análisis de la cultura tributaria en relación a la recaudación del. UNIVERSIDAD CATÓLICA, <http://201.159.223.180/handle/3317/17038>.
- Smolka, M. (2004). El impuesto predial como instrumento de urbanización.