

La Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023

Nilda Valverde Trebejo¹

valverdenilda86@gmail.com

<https://orcid.org/0000-0002-6493-019X>

Universidad César Vallejo

Huaraz - Perú

RESUMEN

La presente investigación precisó por objetivo general determinar la correlación que existe entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023. Su aspecto metódico fue de propósito aplicado, paradigma cuantitativo, hipotético deductivo, nivel correlacional, diseño que no efectúa experimentos y transversal. Por técnica se utilizó la encuesta y por instrumentos los cuestionarios. Su universo se constituyó por 85 servidores del municipio del distrito de Independencia, mientras que la muestra por 30 servidores. El hallazgo demuestra que mediante el estadígrafo Rho de Spearman la recaudación del Impuesto Predial se asocia con el cumplimiento de la infraestructura pública y el cumplimiento de los servicios públicos, con los valores de 0.520 y 0.497, siendo sus niveles de significancia 0,003 y 0,005. Se concluyó que la recaudación del Impuesto Predial se vincula de forma directa y significativa con el cumplimiento de las inversiones estatales en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023, reflejada en el estadígrafo Rho de Spearman igual que 0.747 con nivel de significancia de 0,000.

Palabras clave: impuesto predial; inversiones públicas; infraestructura pública; servicios públicos

¹ Autor principal

Correspondencia: valverdenilda86@gmail.com

Property Tax Collection and Compliance with Public Investments in the District Municipality of Independencia, Huaraz, 2023

ABSTRACT

The general objective of this research was to determine the correlation that exists between the Collection of Property Tax and the Compliance of Public Investments in the District Municipality of Independencia, Huaraz, 2023. Its methodical aspect was of applied purpose, quantitative paradigm, hypothetical deductive, correlational level, design that does not carry out experiments and transversal. The survey was used by technique and the questionnaires by instruments. Its universe consisted of 85 servers from the municipality of the Independencia district, while the sample consisted of 30 servers. The finding demonstrates that using Spearman's Rho statistician, the collection of Property Tax is associated with compliance with public infrastructure and compliance with public services, with values of 0.520 and 0.497, with their significance levels being 0.003 and 0.005. It was concluded that the collection of the Property Tax is directly and significantly linked to the fulfillment of state investments in the District Municipality of Independencia, Huaraz, 2023, reflected in the Spearman Rho statistician equal to 0.747 with a significance level of 0.000.

Keywords: property tax; public investments; public infrastructure; public services

Artículo recibido 05 noviembre 2023

Aceptado para publicación: 16 diciembre 2023

INTRODUCCIÓN

En el contexto Latinoamericano, por ejemplo en México, la recaudación por el impuesto predial en los municipios del Distrito Federal son bajas, a pesar de que es uno de los instrumentos tributarios más utilizados para recabar ingresos en las municipalidades; y que esta municipalidad tiene (comparado con el resto de municipalidades) una mayor recaudación, el problema radica en que no se aprovecha (CEPAL, 2019), existen municipalidades menos desarrolladas y que generalmente se ubican en los pueblos del interior del país en las cuales los ingresos por el impuesto predial son alrededor del 2% y tienen que financiar sus actividades con lo que les transfiere el gobierno central (Madrigal, 2021).

Asimismo, en la nación ecuatoriana también se presentan problemas, y hasta hay denuncias de vulneración a la constitución política, debido a tributos desproporcionados, si bien existe amplia libertad y autonomía en los gobiernos autónomos descentralizados para gravar la propiedad y que es el origen de impuesto a los predios que los interponen los GAD estos son aplicados con cuantías indeterminadas o no reguladas, se cita a la Municipalidad de Guayaquil que genera críticas sobre la valoración que cobra el impuesto a los predios pero no brinda los servicios básicos y por lo tanto existe un despropósito de fijar el valor del impuesto a los predios, pretender cobrarlo pero no brindar los servicios elementales contraviniendo la legislación tributaria y las ordenanzas municipales, (Narváez y Jiménez, 2023).

En el caso peruano los municipios locales en lo que se refiere a recaudar tributos, siguen demostrando que son ineficientes y las recaudaciones son las más bajas de la región andina, sus recaudaciones son insuficientes (Durán y Mejía, 2022). Por ejemplo, en la Municipalidad de Chota, en Cajamarca, debido a la existencia de una supuesta inacción fiscal y en la que no se proponen estrategias novedosas con el fin de incrementar la conciencia en la población contribuyente, se conforman con los montos transferidos por el gobierno central, lo cual tiene como efecto inestabilidad financiera y que no se ejecuten inversiones a favor de los pobladores por insuficientes recursos. Pese a que se ha intentado implementar de distintos instrumentos de carácter legal para recaudar tributos, el instrumental legal propuesto en los distintos niveles de gobiernos no ha dado los frutos esperados y se continua observando ineficiencia en la función de recaudar sobre todo el tributo a los predios (Idrogo, 2018) En resumen, si se evidencian porcentajes, de acuerdo a informes de medios internacionales el Perú se ubica con cerca del 17%, lo cual es muy bajo, a nivel Latinoamericano, si se compara con el 23.2% que es la media de

la región con recaudaciones cercanas a los US\$ 13,000 millones al año comparado con las naciones vecinas (Romero et al., 2021). En el municipio de la provincia de Pativilca, en la Región Lima, también se tienen dificultades respecto a cobrar oportunamente el impuesto a los predios, y los pobladores no cumplen con los pagos, debido principalmente por falta de información de la oficina de recaudación del tributo (Buendía y Caurino, 2022).

Ahora bien, en la Municipalidad Distrital de Independencia (MDI) las recaudaciones por impuesto a los predios no es la adecuada, no se dispone de registros catastrales actualizados, no se fiscaliza los autovalúos de manera aleatoria, la gestión tributaria no es eficiente y por lo que no se ejecutan apropiadamente las inversiones municipales, lo cual es razón de la investigación realizada, la autora conocedora de esta realidad pretende contribuir en mitigar esta problemática y brindar recomendaciones para un mejor cumplimiento de las inversiones en la referida municipalidad en estudio.

De la realidad descrita se formula el problema principal: ¿Cuál es la relación existente entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023? Y los específicos: ¿Cuál es la relación existente entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de infraestructura pública en la Municipalidad de Independencia, Huaraz, 2023? ¿Cuál es la relación existente entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de los servicios públicos en la Municipalidad de Independencia, Huaraz, 2023?

El estudio realizado encuentra justificación en tres aspectos importantes: en referencia a la justificación de tipo **teórico**, se caracteriza los factores de las bajas recaudaciones municipales en referencia al impuesto predial que se explica por mala gestión de las autoridades, de baja cultura tributaria, de no contar con registros actualizados y la apatía de los funcionarios que no se esfuerzan por diseñar estrategias innovadoras para mejorar la recaudación de este tributo a los predios, estos aspectos se van a desarrollar con teorías pertinentes de instituciones de prestigio, asimismo, en lo referente a la justificación **práctica**, se pretende brindar recomendaciones a los funcionarios municipales para mejorar las inversiones municipales en infraestructura y servicios y en la mejora de los montos recaudados de este importante tributo para que la MDI pueda contar con mayores recursos para ejecutar inversiones en infraestructura y servicios públicos y cumplir con las inversiones, **metodológicamente**

se justifica dado que se van han construido dos instrumentos o escalas para recopilar datos que permitieron medir estas variables, las mismas que han superado las pruebas de confianza y validez., estas escalas son de utilidad para evaluar las dos variables.

Se plantea entonces el **objetivo principal**: Determinar la correlación que existe entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023. Asimismo, se formula las **hipótesis principal**: La Recaudación del Impuesto Predial se correlaciona de manera positiva con el Cumplimiento de las Inversiones públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023.

METODOLOGÍA

Tipo y diseño de investigación

De acuerdo con el propósito investigativo, es aplicada, estas investigaciones pretenden determinar mediante los conocimientos científicos la forma en la que se puedan usar en solucionar problemáticas y hechos identificados y específicos (CONCYTEC, 2020).

Investigación realizada con metodología cuantitativa, se les denomina de esta manera por medir de forma numérica un hecho o fenómeno establecido, usar instrumental y técnicas estadísticas para procesar la data recopilada, su propósito más relevante reside en describir, explicar, predecir y controlar las causas y las eventuales ocurrencias con base al develamiento de estas (Hernández y Mendoza, 2018). En lo concerniente a la metodología, se empleó la científica, que mediante procesos encaminados sistematizadamente se proponen develar la manera que coexisten hechos o sucesos objetivos, y mediante estos procedimientos comprender la manera que se entrelazan interna y externamente, busca luego generalizar y difundir los nuevos conocimientos, para instaurar seguridad racional y con el fin de proveer evidencia a través de la experiencia y con la técnica necesaria (Cabezas et al., 2018). Asimismo, se optó por el método hipotético deductivo debido que al plantear un enunciado o hipótesis se inician nuevas presunciones. Se parte de una hipótesis y se llega a un principio o norma, y mediante análisis deductivos, se puede pronosticar y posteriormente verificar mediante procedimientos estadísticos, y si se evidencia con los datos recopilados lo planteado, contrastando de esta manera la hipótesis establecida. Entonces, sí las hipótesis hacen pronósticos prácticos confirmatorios que son posibles de inferir. Esta metodología logra reconstruir continuamente los sistemas teóricos y metodológicos y

entonces se puede decir esencialmente que constituye una metodología para construir nuevos conocimientos (Rodríguez y Pérez, 2017).

Además, el nivel de este estudio corresponde al correlacional, en este tipo de estudios se busca comprobar las relaciones que se dan entre hechos o problemas identificados y que requieren ser establecidos, determinando vínculos no necesariamente de causalidad entre mínimamente dos variables, sucesos, fenómenos en contextos específicos (Hernández y Mendoza, 2018).

En lo que concierne al diseño utilizado es el no-experimental que según Hernández y Mendoza (2018) indican que en este diseño cada variable o fenómeno investigado no son manipulados ni reciben alteraciones intencionales, es decir, que el hecho es observado o medido en su propio contexto. Con relación al momento en el cual se recopilaron los datos, es transversal, porque los datos fueron recopilados en un determinado momento.

Población, muestra y muestreo

Hernández y Mendoza (2018) consideran que es representada por el total de elementos con particularidades similares, entonces, en el estudio realizado el universo poblacional lo conformaron 85 servidores del municipio del distrito de Independencia.

Por otro lado, la muestra es una porción de la población, de la cual se debe recopilar datos, pero que al mismo tiempo debe representar al universo poblacional (Hernández y Mendoza, 2018). En la investigación realizada la muestra la conformaron los 30 servidores que realizan labores en contabilidad, tesorería, rentas, administración, presupuestos y gerencias en el referido municipio en estudio.

Es un procedimiento que se orienta a dar a conocer las probabilidades que tienen los elementos de la población de ser parte de una muestra, en el estudio en desarrollo se consideró establecer la muestra mediante muestreo no probabilístico, sin usar fórmula, sino mediante criterios de conveniencia, así que la muestra fue censal, que es muy apropiada en caso de una población pequeña, y en la cual todo elemento de la población conforma asimismo la muestra (Tamayo, 2014).

Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Carrasco (2018), señala que es una manera preestablecida para recolectar datos, que se establece con la finalidad de recopilar datos que pueden ser de documentos o de individuos, que se supone que van a

proporcionar información necesaria para el cumplimiento de los objetivos planteados. Entonces, en el estudio realizado se eligió la encuesta por considerarla más apropiada en la recopilación de los datos necesarios para alcanzar los objetivos formulados.

En lo concerniente al instrumento, corresponde a dos escalas valorativas, y que es lo correcto al establecer previamente la técnica usada en la investigación, las escalas fueron adaptadas de acuerdo con los indicadores construidos:

Validez

Está relacionada por la facultad que tienen los instrumentos establecidos de ser usados en la medición de cada variable investigada, se busca tener opinión favorable que el instrumento contiene o expresa el concepto abstracto mediante cada dimensión y cada indicador establecido, (Hernández y Mendoza, 2018). Con ese propósito es que se requiere que se declare válido el instrumento, esto lo realizaron tres profesionales con experticia y conocimientos sobre cada variable que fue estudiada, mediante criterios de ser preciso, entendible, preguntas claras, coherentes y relevantes en los instrumentos que se aplicaron, luego de validados los cuestionarios recién fueron aplicados, las matrices de validación se anexaron en la parte correspondiente.

Confiabilidad de los instrumentos

Hernández y Mendoza (2018), señalan que se refiere a los niveles de garantía en que un instrumento genera resultados confiables y coherentes luego de ser respondidos por los integrantes de una muestra. En la investigación realizada se estableció mediante la metodología Alpha de Cronbach, esta mide la consistencia interna y se realizó mediante el Software SPSS; asimismo, es preciso indicar que si el valor del coeficiente es superior a 0,7 en una escala que va del 0 al 1; se recomienda aplicar dicho instrumento o escala, se presentan los valores en los anexos correspondientes.

Procedimientos de recolección de datos

En primer lugar, en la recopilación de los datos se debieron aplicar los dos cuestionarios, para obviamente, recolectar los datos sobre los indicadores de la variables investigadas, por lo que se tuvo que recurrir a la ayuda de encuestadoras; luego los datos recopilados se presentaron en tablas y figuras con el fin de mayor facilidad en su interpretación, con la ayuda del MS Excel, v. 2022 y el IBM SPSS v.26, con lo que devino la construcción una base de datos que sirvió para empezar el análisis y el proceso

pertinente de los datos.

Método de análisis de datos

Para todos los resultados descriptivos, se procesaron la data de los cuestionarios, esto se hizo a través del SPSS, los valores hallados se consignaron en tablas y con su respectiva figura, con sus correspondientes interpretaciones, reflejan las recaudaciones del impuesto a los predios, así como el cumplimiento de las inversiones en la mencionada municipalidad, igualmente fue posible representar lo hallado en relación con cada dimensión y cada indicador.

Respecto a los procesos para los objetivos inferenciales, con el fin de dar inicio al proceso de análisis inferencial contemplados en cada objetivo propuesto en la investigación, se construyó la matriz de niveles y puntuaciones, fue a partir de dicha matriz que se empezó el proceso de y el análisis cuantitativo de la información, proceso que se realizó usando el SPSS v. 26. Finalmente se procedió a contrastar cada hipótesis formulada, a través de una prueba de concentración de las puntuaciones (diagrama de dispersión); posterior a ello se realizó la prueba Shapiro – Wilk (S -W) ideal para muestras menores a 50 elementos, lo que se busca es conocer la manera en la que se distribuyen los datos, si los datos se distribuyen con arreglo a una curva normal, son paramétricos y se debe de efectuar los análisis a través del estadígrafo r de Pearson, pero si los datos se distribuyeron de manera no paramétrica se debe emplear el estadístico Chi cuadrado o la prueba Rho de Spearman, con lo que finalmente se logró procesar los datos de acuerdo a cada objetivo e hipótesis formulada.

Aspectos éticos

En la elaboración del estudio concluido se respetó cada principio ético, estos están basados en la Declaración de Helsinki, quien establece lo siguiente: a. Beneficencia, el estudio tiene por propósito realizar sugerencias que beneficien a la ciudadanía, mediante mayores obras y también proveer más servicios que se a los pobladores, conjuntamente se pretende la mejora del bienestar de la población involucrada, b. Confidencialidad, todos los datos recolectados mediante los instrumentos diseñados se utilizaron únicamente con el propósito del estudio, no fueron compartidos los datos conseguidos con terceras personas ajenas al estudio, igualmente se mantuvieron en reserva los datos alcanzados por los participantes; c. Confiabilidad, los datos recopilados fueron consignados como fueron proporcionados por cada integrante de la muestra, d. Respeto a los seres humanos, las apreciación brindadas por cada

participante, fue registrada sin cuestionamientos, respetando su peculiar punto de vista, su ideología y saberes fueron respetados plenamente; e. Veracidad, se expusieron únicamente resultados reales, ciertos, lo que significa que la data recopilada se plasmaron como fueron brindados, sin manipularlos de modo alguno y f. Respeto a los derechos de autor, los fundamentos teóricos utilizados en la investigación fueron apropiadamente referenciados, se respetó los derechos de cada autor mencionado, se citaron en los párrafos respectivos y dónde correspondía, igualmente, el estudio fue subido al programa Turnitin, para garantizar el porcentaje de similitud y que no haya plagio.

RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Respecto al objetivo general: Determinar la correlación que existe entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023.

Tabla 1. Correlación de la Recaudación del Impuesto Predial con el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023

			Cumplimiento de las Inversiones públicas
Rho de	Recaudación del	Coefficiente de correlación	,747**
Spearman	Impuesto Predial	Sig. (bilateral)	,000
		N	30

** . La relación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral)

Interpretación: Al examinar los datos presentados en la tabla 1, se ha rechazado la H0 del estudio y se ha respaldado la hipótesis alternativa. Se acepta en razón que el valor p es inferior a 0.05, lo que nos lleva a afirmar la existencia de correlación directa y estadísticamente significativa entre "recaudación del impuesto predial" y "cumplimiento de las inversiones públicas" en el municipio del distrito de Independencia - Huaraz, en el año 2023. La magnitud de esta relación entre las variables es del 74.7%. Estos resultados encuentran semejanza con los resultados hallados por Alcantar et al (2019) quienes en la investigación realizada en México concluyeron que luego de aplicar un modelo de Probabilidades Lineales (MPL) refleja los efectos positivos Con un estadígrafo $Rho = 0,587$, que indica que las políticas de recaudación del impuesto a los predios se asocian con la ejecución de inversiones públicas. Asimismo, se encuentran semejanzas con los resultados hallados por Delgado (2019) quien en su investigación se propuso comprobar la correlación entre recaudaciones del tributo predial y las

inversiones estatales en la MP de Zarumilla, periodo 2017. De conformidad con su diseño que no manipula variables de estudio, de alcance relacional y descriptivo, de metodología cuantitativa y de corte que recaba la data en un solo momento. El autor mediante el estadígrafo Rho de Spearman igual a 0,583, concluyó que existe correlación media y positiva entre la recaudación del impuesto predial y las inversiones públicas.

Respecto al objetivo específico 1: Comprobar la correlación entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de infraestructura pública en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023.

Tabla 2: Correlación de la Recaudación del Impuesto Predial con el Cumplimiento de infraestructura pública en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023.

			Cumplimiento de infraestructura pública
Rho de	Recaudación del	Coefficiente de correlación	,520**
Spearman	Impuesto Predial	Sig. (bilateral)	,003
		N	30

** . La relación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Interpretación: Al examinar los datos presentados en la tabla 2, se ha rechazado la H0 del estudio y se ha respaldado la hipótesis alternativa. Debido a que el valor p es inferior a 0.05, lo que nos lleva a concluir la correlación directa y estadísticamente significativa entre las variables "recaudación del impuesto predial" y "cumplimiento de infraestructura pública " en em municipio del distrito de Independencia, Huaraz, en el año 2023. La magnitud de esta relación entre la primera variable, y su primera dimensión de la segunda variable es del 52.0%. Los resultados hallados son similares a los resultados hallados por Delgado (2019) quien en su investigación se propuso establecer la correlación entre recaudación del impuesto predial y la inversión estatal en servicios en la MP de Zarumilla. Luego de analizar los datos recopilados se llegó a concluir que, mediante el coeficiente Rho de Spearman = 0,583 se afirma la existencia de correlación media y positiva entre recaudación del impuesto predial y las inversiones en servicio municipal; asimismo se encuentra similitud parcial con los resultados hallados por Bautista y Velasco (2023) en Colombia quienes en su estudio se propusieron establecer la influencia de las recaudaciones del impuesto predial y esos recursos orientarlos a inversiones municipales en bienes y servicios. Estudio de metodología cuantitativa, de nivel explicativo y de diseño

transeccional. Se recopilaron los datos mediante el análisis documental, se concluye que las variables presentan fuerte correlato positivo, reflejado en el estadígrafo Rho de Spearman = 0,954.

Respecto al objetivo específico 2: Establecer la relación existente entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de los servicios públicos en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023.

Tabla 3: Correlación de la Recaudación del Impuesto Predial con el Cumplimiento de los servicios públicos en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023.

			Cumplimiento de los servicios públicos
Rho de Spearman	Recaudación del Impuesto Predial	Coefficiente de correlación	,497**
		Sig. (bilateral)	,005
		N	30

** . La relación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Interpretación: Al examinar los datos presentados en la tabla 3, se ha rechazado la H0 del estudio y se ha respaldado la hipótesis alternativa. Esto se debe a que el valor p no supera al 0.05, lo que nos lleva a concluir que hay correlación directa y estadísticamente significativa entre las variables "recaudación del impuesto predial" y "cumplimiento de los servicios públicos" en el municipio del distrito de Independencia, Huaraz, en el año 2023. La magnitud de esta relación entre la primera variable, y su segunda dimensión de la segunda variable es del 49.7%. Estos resultados son semejantes a los resultados encontrados por Bautista y Velasco (2023) en Colombia quienes en su estudio se propusieron establecer la influencia de las recaudaciones del impuesto orientadas a inversiones municipales en bienes y servicios. Quienes concluyen que las variables presentan correlato positivo, reflejado en el estadígrafo Rho de Spearman igual a 0,954.; asimismo se encuentran semejanzas parciales con el resultado hallado por Alcantar et al (2019) los autores en su investigación efectuada concluyeron que luego de aplicar los instrumentos y analizar los datos, se concluye mediante el estadígrafo Rho= 0,587, que indica que las políticas de recaudación del impuesto predial se asocian con la ejecución de inversiones públicas.

CONCLUSIONES

Con respecto al objetivo general, se ha determinado a través del coeficiente Rho de Spearman = 0,498 que existe correlación media entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de las Inversiones Públicas en el municipio del distrito de Independencia, Huaraz, 2023, lo que significa que,

a mayores recaudaciones del impuesto predial, mayor cumplimiento de las inversiones públicas en el referido municipio investigado.

En relación con el primer objetivo específico ha quedado establecido mediante el coeficiente Rho de Spearman = 0,498 que existe correlación media entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de la infraestructura pública en el municipio del distrito de Independencia, Huaraz, 2023, es decir que, a mayores recaudaciones del impuesto predial, mayores cumplimientos de la infraestructura pública en el referido municipio investigado.

En lo referente al objetivo específico 02, se ha determinado mediante el estadígrafo Rho de Spearman = 0,498 que existe correlación media entre la Recaudación del Impuesto Predial y el Cumplimiento de los servicios públicos en la Municipalidad Distrital de Independencia, Huaraz, 2023, lo que significa que, a mayores recaudaciones del impuesto predial, mayor cumplimiento de los servicios públicos en la municipalidad en estudio.

REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

- Alcantar López, C., Flores Ortega, G., & Daza Ramírez, L. (2019). Análisis de los programas innovadores para el pago del predial como medio de gestión y financiamiento municipal. Caso Zapopan, Jalisco, México 2015-2018. Cimexus, 14(02), 87-107.
- Bautista Montañez, A., & Velasco Velasco, L. J. (2023). Incidencia de los Impuestos Municipales en el Presupuesto Público en Colombia. Universidad Libre.
- Buendía Lara de Trujillo, J., & Caurino Chavesta, M. T. (2022). Incentivos tributarios y la recaudación del impuesto predial de la Municipalidad Distrital de pativilca -2019. Universidad Nacional de Barranca.
- Cabezas, E., Andrade, D., & Santamaría, J. (2018). Introducción a la metodología de la investigación científica. <https://repositorio.espe.edu.ec/jspui/bitstream/21000/15424/1/Introduccion%20a%20la%20Metodologia%20de%20la%20investigacion%20cientifica.pdf>
- Carrasco, S. (2018). Metodología de la investigación científica. Lima: Editorial San Marcos.
- CEPAL (2019). Estudio Económico de América Latina y el Caribe 2019. El nuevo contexto financiero mundial: efectos y mecanismos de transmisión en la región. <https://www.cepal.org/es/publicaciones/44674-estudio-economico-america-latina-caribe->

[2019-nuevo-contexto-financiero-mundial.](#)

- CONCYTEC. (2020). Guía Práctica para la Formulación y Ejecución de Proyectos de Investigación y Desarrollo (I+D). Consejo Nacional De Ciencia, Tecnología e Innovación Tecnológica. <https://www.gob.pe/institucion/concytec/informes-publicaciones/1323538-guia-practica-para-la-formulacion-y-ejecucion-de-proyecto-de-investigacion-y-desarrollo>
- Delgado, M. (2019). Relación entre la recaudación del impuesto predial y la inversión pública de la Municipalidad Provincial de Zarumilla, 2017. Universidad César Vallejo. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/53602>
- Durán Rojo, L., & Mejía Acosta, M. (2022). El régimen del impuesto predial en las finanzas públicas. Contabilidad y Negocios, 10(19), 43-66.
- Hernández-Sampieri, R., & Mendoza-Torres, C. P. (2018). Metodología de la Investigación: Las Rutas Cuantitativa, Cualitativa y Mixta (1ra edición ed.). México: McGRAW-HILL Interamericana Editores, S.A. <https://docer.com.ar/doc/nsx0vs0>
- Idrogo, M. (2018). Estrategias para mejorar la recaudación tributaria en la Municipalidad Provincial de Chota. Ciencia Norandina, 1(2), 104-111.
- Madrigal-Delgado, G. d. (2021). Recaudación del impuesto predial en México: desafío del federalismo fiscal. Investigación administrativa, 50(127), 120-141.
- Narváez Mendieta, D., & Jiménez Guartán, J. Á. (2023). Análisis de la proporcionalidad del impuesto predial en el Gobierno Autónomo descentralizado de Guayaquil. Dominio de las ciencias, 09(Especial), 304-324.
- Romero, R., Soria, M., Del Castillo, W., & Colmenares, Y. (2021). Estudio del impuesto predial en los gobiernos locales del Perú. Revista ECA Sinergia, 12(3), 124-134. https://doi.org/10.33936/eca_sinergia.v12i3.3583
- Rodríguez, A., & Pérez, A. (2017). Métodos Científicos de Indagación y Construcción Del Conocimiento. Revista EAN. 1(82), 179-200. <https://doi.org/10.21158/01208160.n82.2017.1647>
- Tamayo, M. (2014). El proceso de la investigación científica. Limusa.